



Katwijk en de N206

provinciaal adviseur



ruimtelijke kwaliteit



in zuid-holland





Advies Katwijk en de N206



AV-PAZH-21



25 maart 2016



Vooraf

De N206 is een provinciale weg die door de gemeente Katwijk loopt. Een deel van deze weg (ir Tjalmaweg) wordt in het kader van het project Rijnlandroute verbreed tot 2x2 rijstroken. Voor het aansluitende deel (vanaf de aansluiting Wassenaarseweg) moet nog bepaald worden hoe de weg wordt ingericht en de aansluitingen op het lokale wegennet worden vormgegeven. Hier ligt een directe relatie met de ontwikkeling van de naastgelegen nieuwbouwwijk Duinvallei. De oorspronkelijke plannen behelsden een combinatie van woningbouw met verlegging en verdieping van de N206. Uit nader onderzoek is echter gebleken dat deze plannen financieel niet haalbaar zijn. Een deel van de wijk is gerealiseerd, maar de verdere ontwikkeling is inmiddels al geruime tijd gestagneerd. Dit roept de vraag op wat een gewenste en kansrijke ontwikkeling voor dit gebied kan zijn. Daarbij spelen ook nog andere zaken een rol met betrekking tot de verkeersstructuur, zoals o.a. de nooit afgeronde randweg Westerbaan, de interne verkeersstructuur van Katwijk en de aanleg van een busbaan langs de Rijnlandroute.

Gemeente en provincie zijn met elkaar in gesprek over hoe deze zaken op een goede manier kunnen worden aangepakt. Tot op heden heeft dat nog niet geleid tot een gezamenlijk beeld en bestaat er verschil van inzicht over de gewenste invulling en uitwerking van de plannen. De provincie heeft de provinciaal adviseur ruimtelijke kwaliteit hierover om advies gevraagd.

Aanvankelijk was het de bedoeling om in de voorbereiding van dit advies het gesprek met zowel de gemeente als de provincie aan te gaan. Helaas heeft de gemeente uiteindelijk niet geparticipeerd. Daarmee is noodgedwongen ook de reikwijdte en diepgang van het advies ingeperkt. In dit advies formuleer ik een aantal kwalitatieve ambities die in mijn ogen richting kunnen geven aan de verschillende ontwikkelingen in het gebied.

Bij de totstandkoming van dit advies heb ik mij laten ondersteunen door MUST. Dit bureau heeft een verkenning gemaakt met een (beknopte) analyse van Katwijk op het gebied van landschap, stad en infrastructuur. Vervolgens zijn modellen geschetst van mogelijke ontwikkelingsrichtingen. Tijdens een tweetal werksessies met betrokken deskundigen van de provincie zijn de bevindingen bediscussieerd en aangescherpt. De resultaten van de verkenning en de werksessies vormen daarmee de basis van voorliggend advies.

Gestart wordt met de aanbevelingen die voortvloeien uit het onderzoek (H1). De achtergronden ervan zijn in de hoofdstukken die daarop volgen terug te vinden, met achtereenvolgens een kenschets van de ontwikkelingen (H2), een analyse van Katwijk en omgeving (H3) en een modellenstudie (H4).

Ik adviseer om de in dit advies benoemde kwalitatieve ambities als leidraad voor de toekomstige ontwikkelingen rondom de N206 in Katwijk te hanteren. Het gaat hier niet om kant-en-klare oplossingen voor de verschillende kwesties, maar om een koersbepaling. Een richting die wat mij betreft goede aanknopingspunten biedt voor een aantrekkelijke, bruikbare en duurzame integrale ontwikkeling van het gebied.

Ik spoor provincie en gemeente aan om met elkaar het inhoudelijke gesprek hierover aan te gaan. Een gesprek over de integrale (ruimtelijke) kwaliteit van het gebied, over de samenhang tussen de verschillende opgaven en projecten en over de wijze waarop de verschillende betrokken partijen hierin samen op kunnen trekken en elkaar behulpzaam kunnen zijn. Ik hoop van harte dat dit advies daarbij van dienst kan zijn: als gespreksstof en ter inspiratie.

Abe Veenstra
PARK Zuid Holland



1. Advies

Voor dit advies is een analyse van de huidige situatie gemaakt waarbij de belangrijkste kwaliteiten en knelpunten zijn geïdentificeerd (zie hoofdstuk 2 en 3). Door middel van ontwerpend onderzoek zijn mogelijke ontwikkelingsrichtingen verkend (zie hoofdstuk 4). Uit het 'plussen en minnen' van de modellen die hierbij geschetst zijn, is een aantal kansen te destilleren die de basis vormen voor dit advies.

Ze zijn geformuleerd in de vorm van kwalitatieve ambities die in mijn ogen richting zouden moeten geven aan een integrale ontwikkeling van het gebied. De ambities hebben betrekking op:

- de relatie tussen dorp en duinlandschap
- de interne verbindingen in de stedelijke structuur van Katwijk en
- het beeld en de continuïteit van N206 als route door Katwijk.



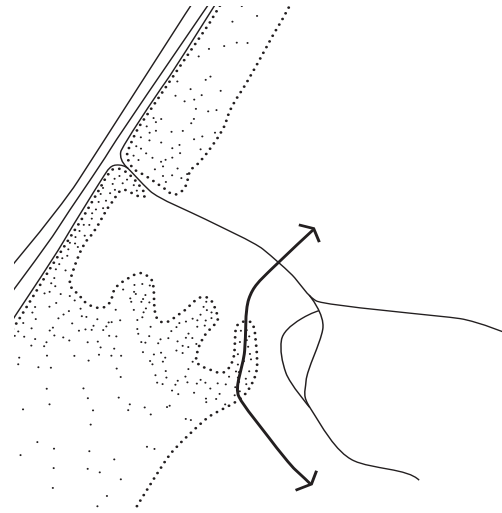
Advies 1

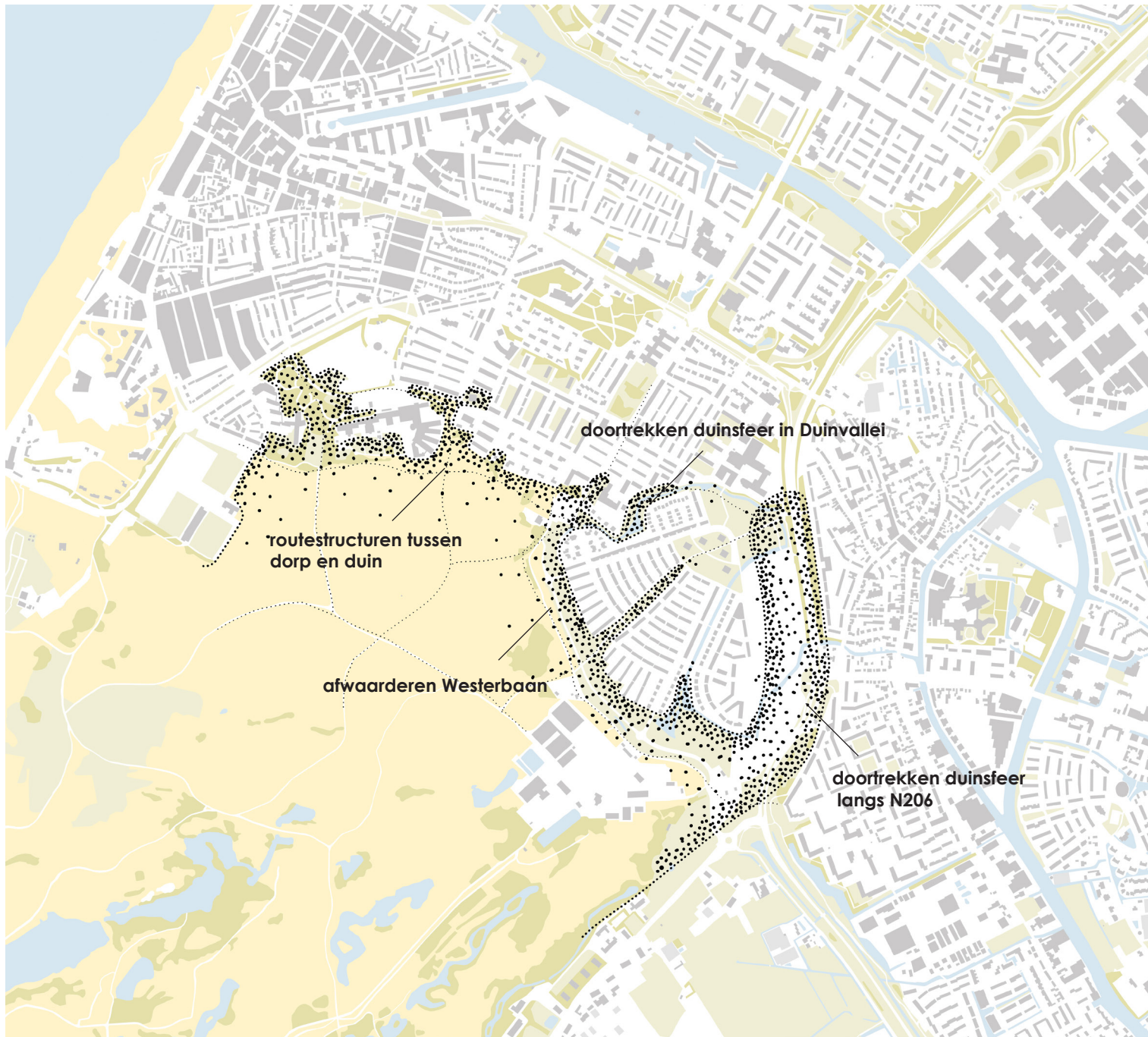
Versterk de relatie tussen dorp en duinlandschap

Katwijk ligt op het raakvlak van de duinen, de Oude Rijn en de open graslanden achter de duinen (strandvlakke). De historische kernen ontleen veel van hun identiteit aan deze relatie met het landschap; Katwijk aan Zee en Katwijk aan de Rijn. De jongere, tussengelegen wijken hebben een minder evidente relatie met het landschap; Katwijk staat met de rug naar de duinen. De huidige Westerbaan vormt daarbij een scherpe grens en barrière tussen de woonwijk Duinvallei en het duingebied.

Het versterken van de relatie tussen dorp en duin, door het vormgeven van zachte overgangen en door het landschap naar binnen te trekken, biedt bij uitstek kansen voor een unieke woonomgeving.

- Duinlandschap laten doordringen in de zuidelijke dorpsrand van Katwijk.
- Versterken van de relatie tussen Duinvallei en duingebied, zowel in ruimtelijke (duinsfeer doortrekken in groenstructuur) als functionele zin (betere recreatieve verbindingen).
- Inzetten op een dorps, landschappelijk karakter bij afronding van de wijk Duinvallei.
- Afwaarderen van de huidige Westerbaan en afzien van een randweg op de grens van dorp en duin.
- Duinlandschap beter beleefbaar maken vanaf de N206; versterken van de duinsfeer juist bij de entree van deze weg in Katwijk.





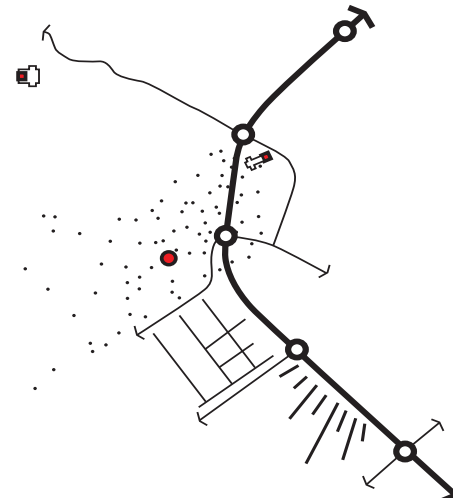
Advies 2

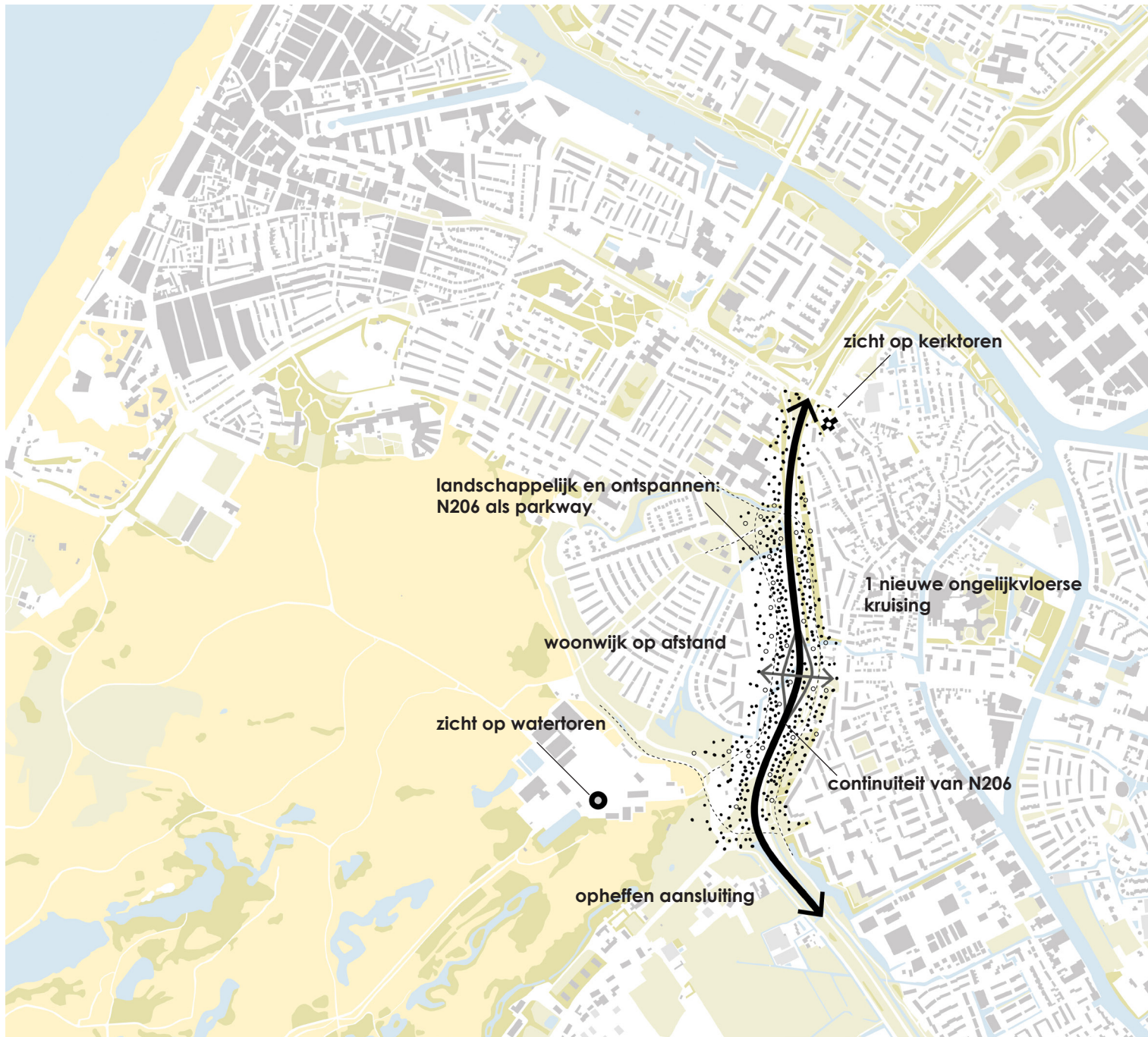
Geef de N206 in Katwijk vorm als een aantrekkelijke en ontspannen landschappelijke route (parkway)

Met de realisatie van de Rijnlandroute krijgt de Leidse regio er een heldere regionale verbinding bij. De inpassing van de N206 bij Katwijk moet worden gezien in het licht van deze gehele regionale route. Zowel ten noorden als ten zuiden van Katwijk heeft de N206 straks een vergelijkbaar karakter met 2x2 rijstroken en ongelijkvloerse kruisingen. Met de aanpassing van de N206 in Katwijk ontstaat de kans om te komen tot een meer eenduidig en continu karakter.

Hiermee kan zowel functioneel als ruimtelijk een kwaliteitsslag gemaakt worden. Door het samenvoegen en ongelijkvloers maken van de twee huidige aansluitingen en het afvlakken van de bochten in het tracé wordt de doorstroming verbeterd en het huidige wegennet ontlast. In ruimtelijke zin ontstaat er een rustiger wegbeeld en een betere herkenbaarheid van de N206 als doorgaande regionale route met kansen voor een aantrekkelijke inrichting als entree van Katwijk. De route door Katwijk kan zich hierbij manifesteren als een aantrekkelijke route met een landschappelijk karakter dat i ageent op het duinlandschap. Bij dit karakter als 'parkway' past een ontspannen inrichting en woonbebouwing op afstand van de weg.

- Uniforme inrichting van de N206 met het doortrekken van eenzelfde profiel en flauwere bochtstralen
- Samenvoegen van de huidige aansluitingen Wassenaarseweg en Molentuinweg tot één nieuwe ongelijkvloerse kruising
- Verbinding Wassenaarseweg als regionale route eventueel omleiden via locatie Valkenburg naar nieuwe aansluiting op Rijnlandroute
- Vormgeving N206 in Katwijk als landschappelijke route (parkway) door/langs de duinen waarmee een aantrekkelijke entree tot Katwijk wordt gerealiseerd. Daarbij rekening houden met zichtlijnen en landmarks zoals de watertoren en kerktoren.



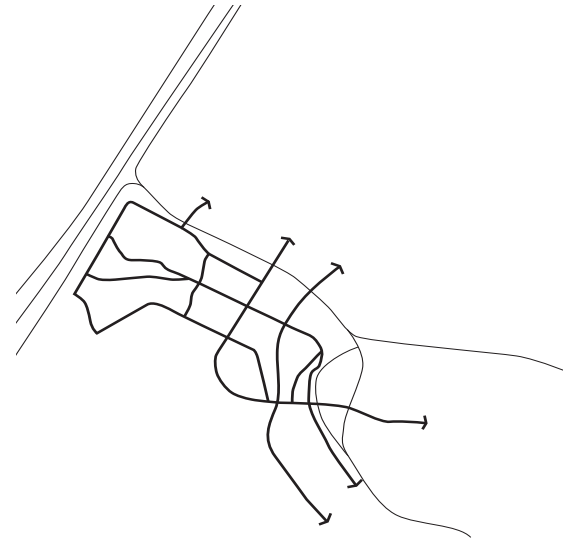


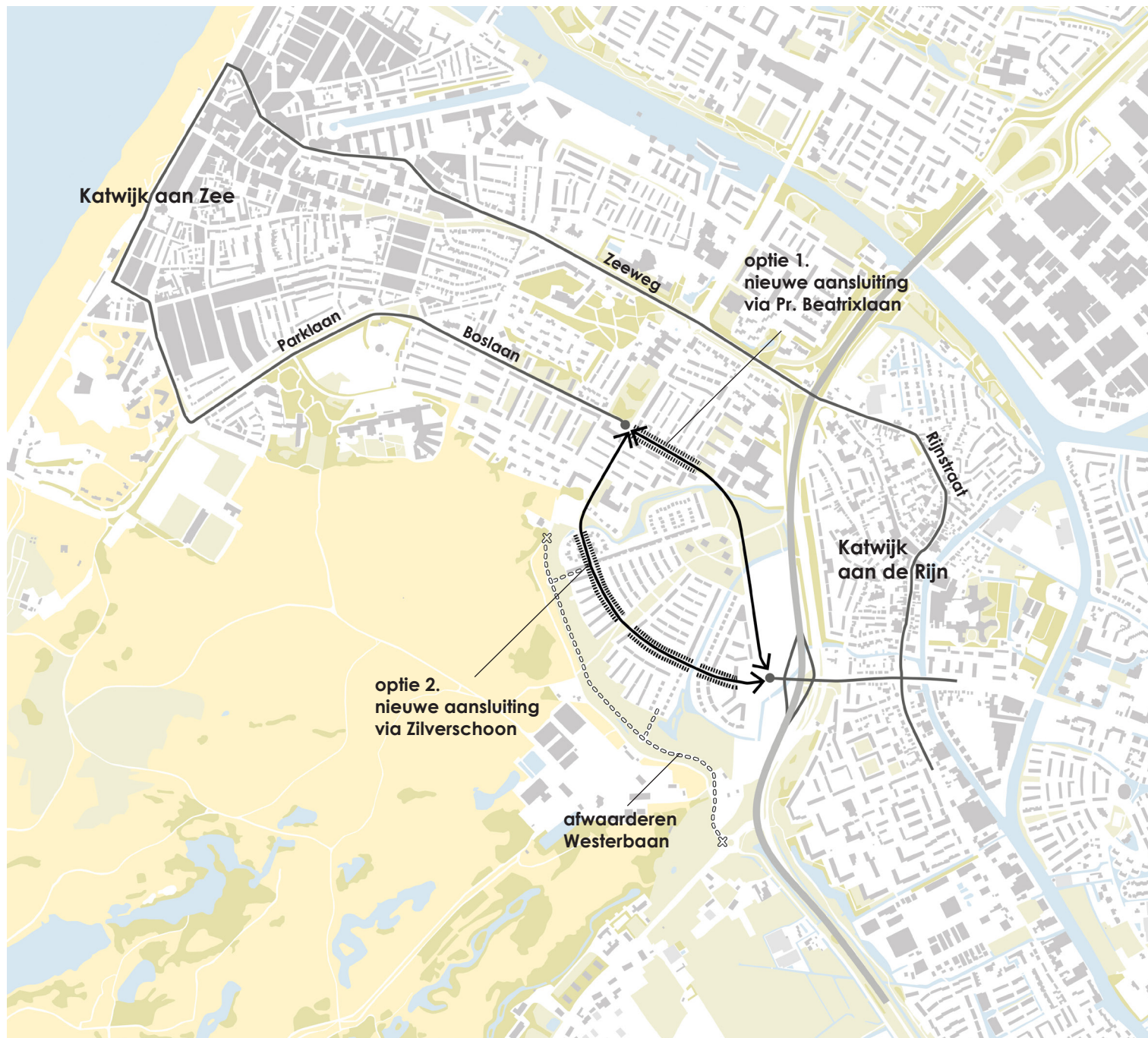
Advies 3

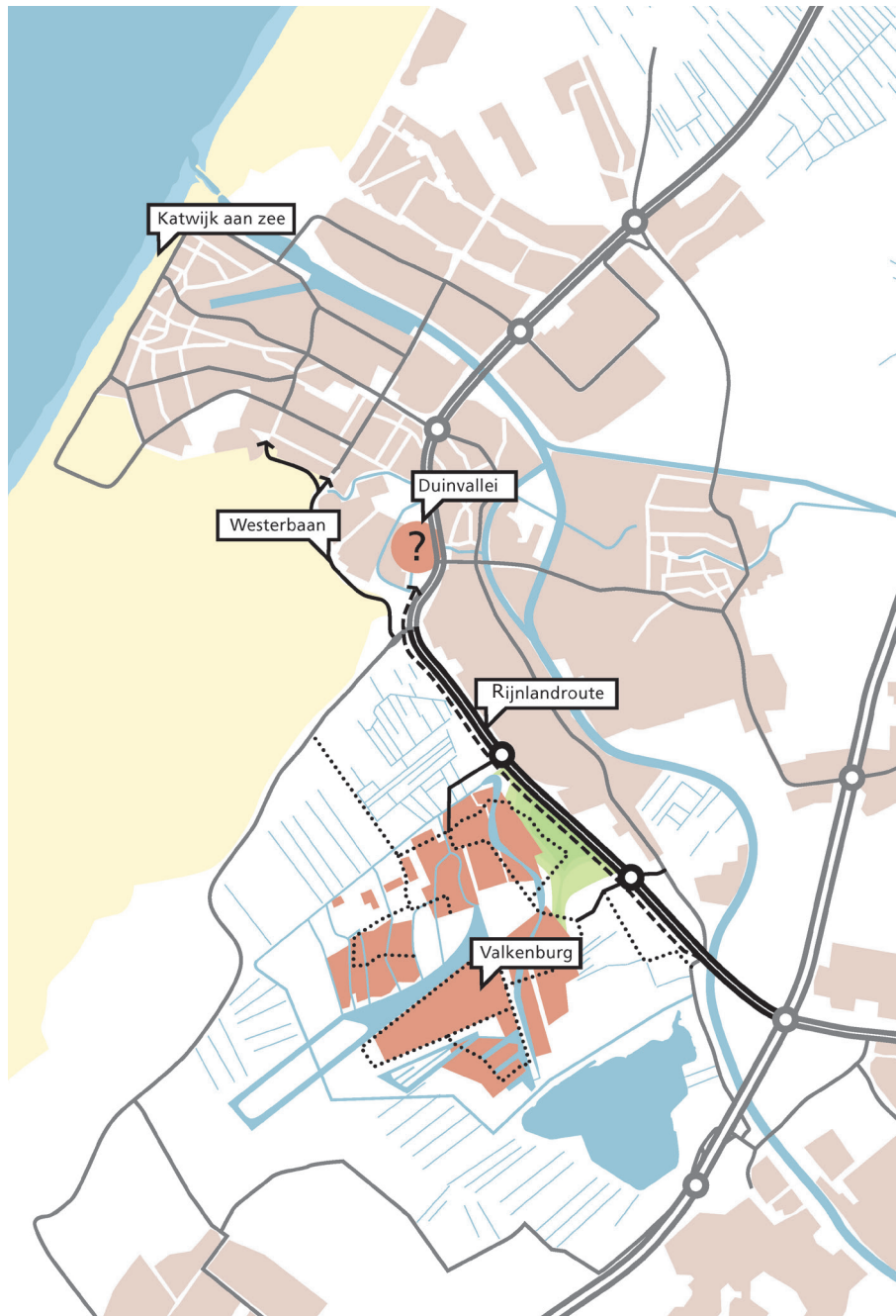
Versterk de interne verbindingen in de stedelijke structuur

De interne verbindingen van Katwijk kunnen verbeterd. Nu wordt een deel van de N206 gebruikt als lokale verbinding tussen Katwijk a/d Rijn en Katwijk aan Zee. Dit wordt o.a. veroorzaakt doordat de oorspronkelijke (historische) verbindingen zoals de Rijnstraat niet meer geschikt zijn als verbindingroute (smal profiel, kleinschalige karakter). Het ontbreekt aan een geschikte alternatieve route die, parallel aan de Zeeweg, beide kernen verbindt. De Westerbaan beoogde deze functie te vervullen, maar heeft dat niet waar kunnen maken. Het is van belang een nieuwe structuur te ontwikkelen die vanaf de Sandtlaan/Molentuinweg (als belangrijke interne structuur) een connectie maakt met de reeds aanwezige doorgaande structuren in Katwijk aan Zee (Boslaan en Parklaan). Hiermee ontstaat samen met de Zeeweg een robuuste ringstructuur binnen Katwijk. Realisatie van deze verbinding is geen sinecure en zal hoe dan ook impact hebben op het bestaande stedelijke gebied. Nader onderzoek naar de meest kansrijke oplossing is noodzakelijk. Naast het interne autoverkeer behoeft ook de recreatieve routestructuur aandacht. In het nieuwe profiel van de N206 door Katwijk dient aan weerszijden ruimte te zijn voor een aantrekkelijke fietsroute; aan de zuidzijde aansluitend bij routestructuren richting Valkenburg en Katwijk a/d Rijn, aan de noordzijde de koppeling met routestructuren in Duinvallei. Daarbij zijn er kansen om, in lijn met het eerste adviespunt, dorp en duin beter met elkaar te verbinden middels aantrekkelijke routes. Hierbij past het doorzetten van de fietsroute langs de Cantineweg in noordelijke richting en deze op verschillende plekken aan te laten takken op de bestaande wegenstructuren.

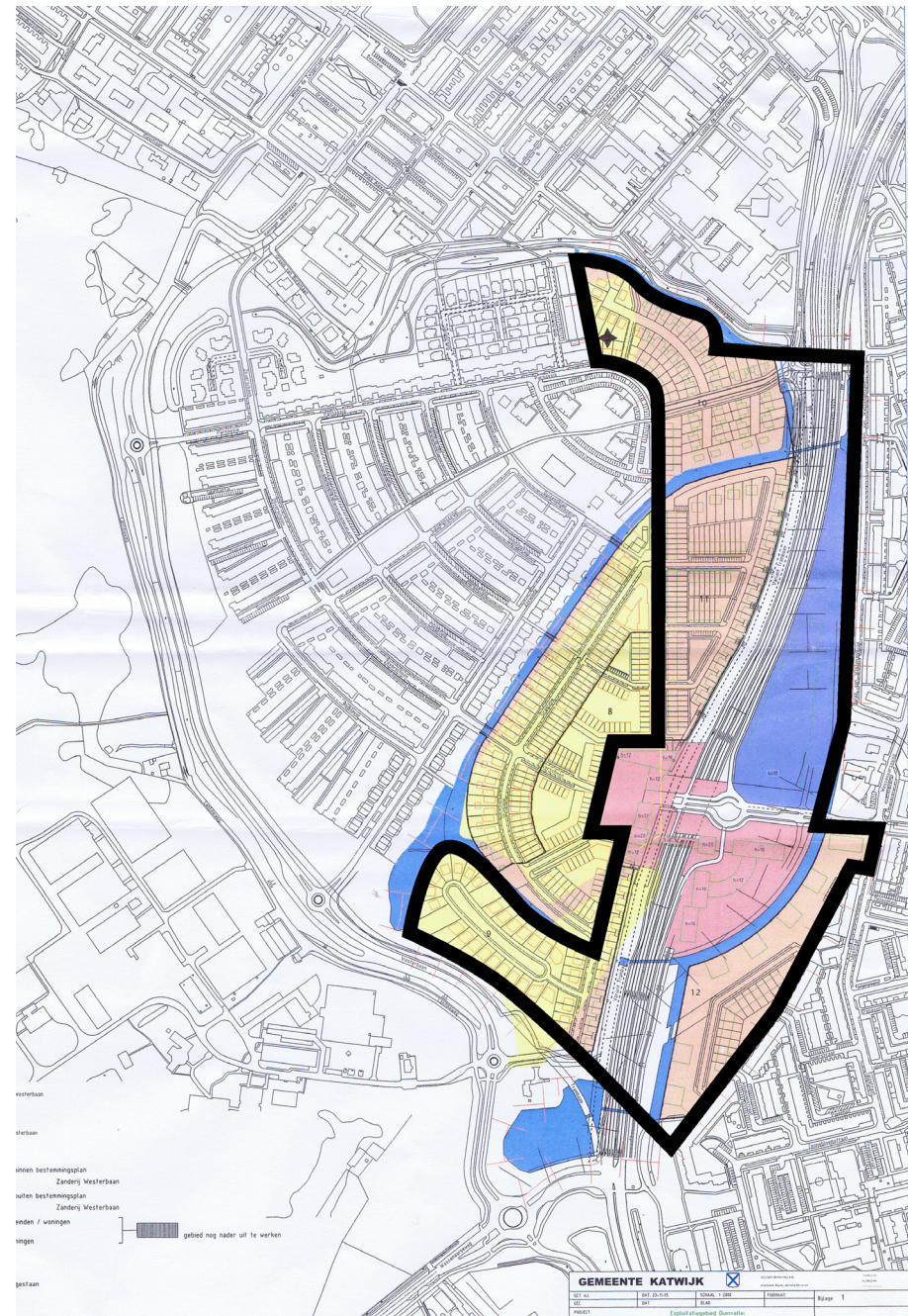
- Realiseren van een nieuwe lokale verbinding via Molentuinweg-Sandtlaan naar Katwijk aan Zee (Boslaan-Parklaan)
- Ontlasten van zowel de Rijnstraat als de N206 voor wat betreft doorgaand lokaal verkeer
- Busroute via centraal gelegen Zeeweg richting Katwijk aan Zee
- Realisatie aantrekkelijke fietsroutes aan weerszijden van de N206 in Katwijk als onderdeel van de duin-parkway en deze aan laten sluiten bij doorgaande routestructuren
- Ontwikkelen van nieuwe en verbeteren van bestaande verbindingen (fiets- en wandelpaden) tussen dorp en duin







Ontwikkelingen rondom Katwijk en de N206



Oorspronkelijk stedenbouwkundig plan Duinvalei, omlijnd het niet gerealiseerde deel

2. Ontwikkelingen

Zoals hiervoor benoemd spelen er rondom de N206 en Katwijk verschillende ontwikkelingen die een relatie met elkaar hebben. Daarbij gaat het m.n. om infrastructurele projecten (Rijnlandroute, busbaan, Westerbaan) en woningbouwprojecten (Duinvallei, Valkenburg).

Duinvallei

De ontwikkeling van de nieuwbouwwijk Duinvallei is tot stilstand gekomen. Het oorspronkelijke stedenbouwkundige plan voorzag in een verlegging en verdiepte aanleg van de N206 met een gedeeltelijke overkluizing. De ambitie was een nieuwe stedelijke structuur over de weg heen te realiseren met nieuwbouw aan weerszijden van de N206. De plannen zijn onhaalbaar gebleken. De gemeente Katwijk heeft de samenwerkingsovereenkomst met de ontwikkelaar inmiddels ontbonden, waardoor de resterende 1400 woningen die gepland waren, voorlopig van de baan zijn. Op dit moment ligt er een braakliggend terrein tussen de gerealiseerde woningen en de provinciale weg.

Westerbaan

Om Katwijk en de wijk Duinvallei te ontsluiten is een deel van een beoogde randweg gerealiseerd. De Westerbaan sluit aan op de N206 en was bedoeld om, langs de zuidrand van Katwijk, doorgetrokken te worden richting Katwijk aan Zee, om zo voor een betere verkeersdoorstroming en bereikbaarheid te zorgen. Aanleg van deze verbinding stuit echter op bezwaar in het kader van natuurwetgeving vanwege de aantasting van het waardevolle duingebied (Natura2000). Realisatie van de verlengde Westerbaan lijkt daarmee niet langer realistisch. De huidige Westerbaan functioneert daarmee niet - zoals bedoeld - als ontsluiting voor Katwijk als geheel, maar heeft alleen een functie voor de wijk Duinvallei.

Locatie Valkenburg

Locatie Valkenburg is een nieuwe wijk die gepland is op het oude vliegveld. De locatie moet een bijdrage leveren aan de verbetering van het internationale vestigingsklimaat van de Randstad. Uitgangspunt is een organische ontwikkeling van een nieuwe woonwijk over een periode van twintig jaar, met maximaal 5.000 woningen, een werkpark, winkels en recreatieve voorzieningen. Voor deze geleidelijke transformatie tot woonlandschap is een masterplan, kwaliteitsatlas en ontwikkelstrategie opgesteld.

RijnlandRoute

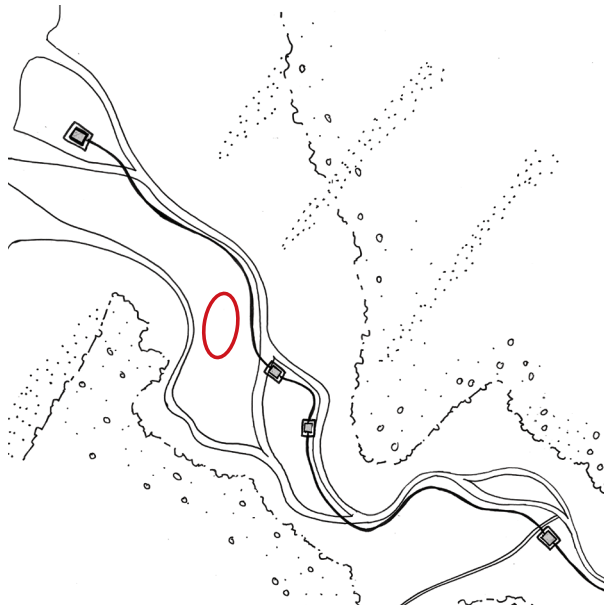
De RijnlandRoute is een nieuwe wegverbinding van Katwijk, via de A44, naar de A4 bij Leiden. Een deel van de RijnlandRoute bestaat uit de verbreding tot 2x2 rijstroken van de huidige Ir. Tjalmaweg (N206) richting Katwijk tot aan de aansluiting met de N441. De Tjalmaweg (N206) krijgt twee ongelijkvloerse aansluitingen voor de ontsluiting van de nieuwe wijk Valkenburg. Ten noorden van Katwijk heeft de N206 al een breder profiel met ongelijkvloerse kruisingen. Dit betekent dat na realisatie van de RijnlandRoute er nog maar twee gelijkvloerse kruispunten met de N206 zijn: de aansluitingen Molentuinweg (Sandtlaan) en Wassenaarweg (N441).

Busbaan (HOV R-Net)

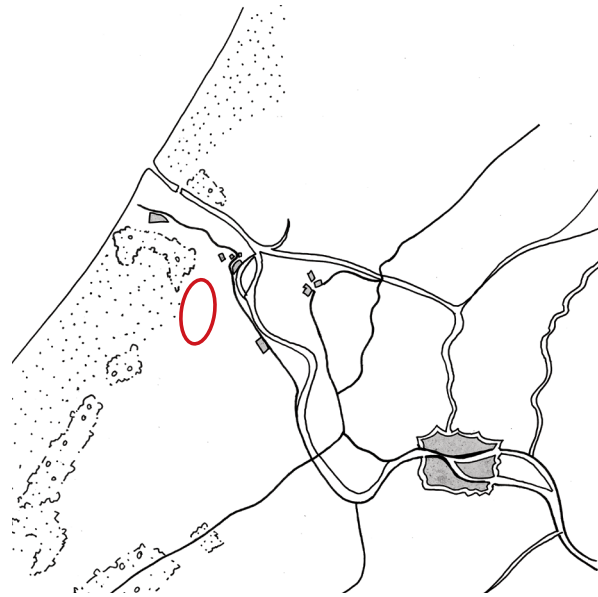
Langs de Tjalmaweg wordt een vrijliggende busbaan gerealiseerd waar R-Net bussen gebruik van gaan maken. Hiermee wordt een hoogwaardige openbaar vervoer verbinding tussen Leiden, Valkenburg en Katwijk gerealiseerd. De busbaan ligt aan de zuidzijde van Tjalmaweg en sluit aan op busroutes in de bebouwde kom van Katwijk via de Zeeweg richting Katwijk aan Zee.

3. Analyse

Om meer grip te krijgen op de bestaande structuur van het gebied is een beknopte analyse verricht. Hierbij wordt een beeld geschetst van de ontwikkelingsgeschiedenis en worden de belangrijkste landschapspelijke, stedenbouwkundige en infrastructurele structuren in beeld gebracht.



200
Limes, grens van het romeinse rijk met meerdere forten langs de uitmonding van de Rijn



1650
Ontstaan van de kernen: Katwijk aan Zee, Katwijk aan de Rijn, Rijsburg. De kernen zijn in eerste instantie verbonden via het water van de Rijn. Over land ontstaat er een verbinding tussen Katwijk aan Zee, Katwijk aan de Rijn en Leiden via de Zeeweg, Rijnstraat en Valkenburgseweg.

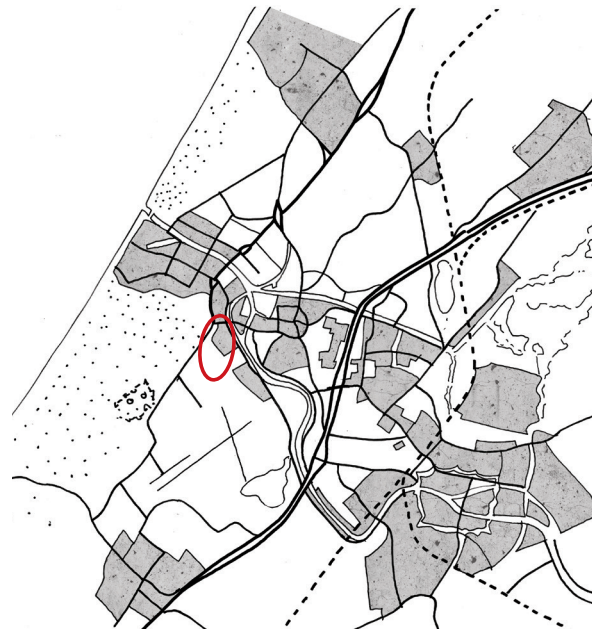


1900
Kernen groeien en worden van meerdere kanten met elkaar verbonden. De Wasse-naarsweg tussen Katwijk aan de Rijn en Was-senaar. De Sandtlaan tussen Rijsburg en Kat-wijk aan de Rijn



1960

Nieuwe infrastructurele laag van provinciale wegen en snelwegen. A44 en het eerste stukje N206. Katwijk aan Zee en Katwijk a/d Rijn groeien naar elkaar.



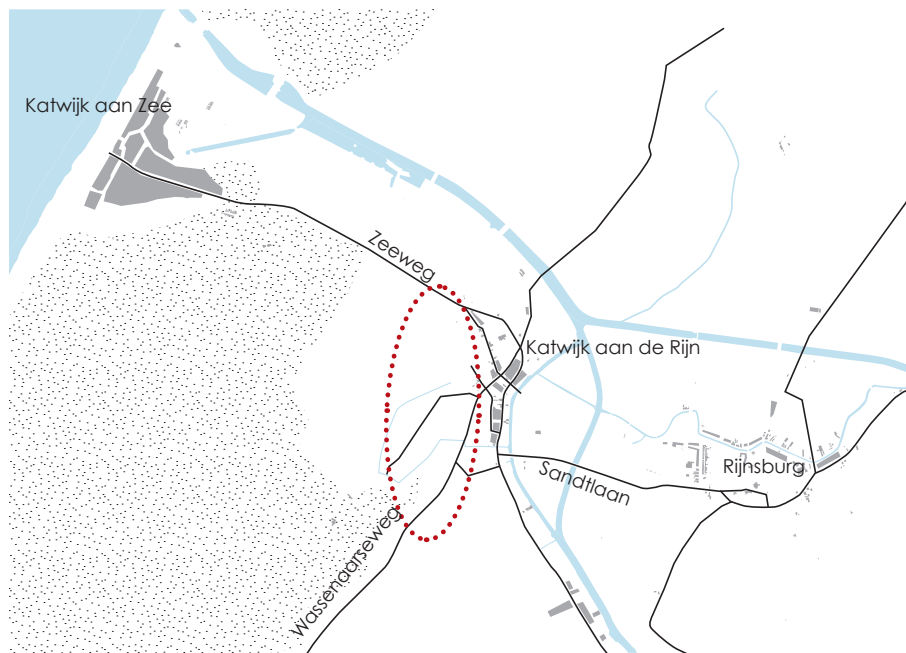
1985

N206 wordt doorgetrokken richting Haarlem. Verschillende kernen binnen de Leidse regio groeien aaneen.



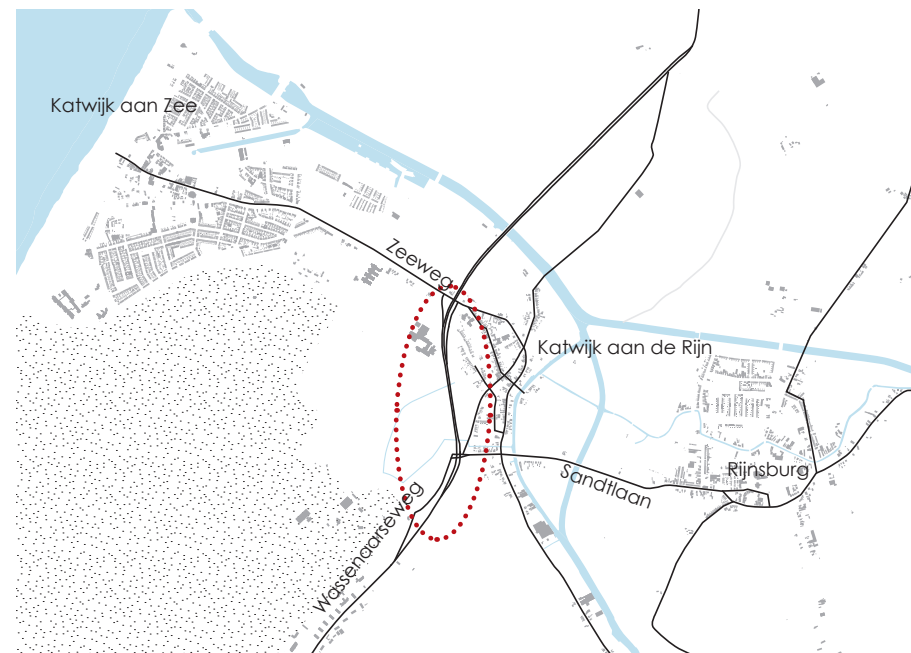
2015

N206 is aangesloten op de A44. Verdere verstedelijking van de Leidse regio



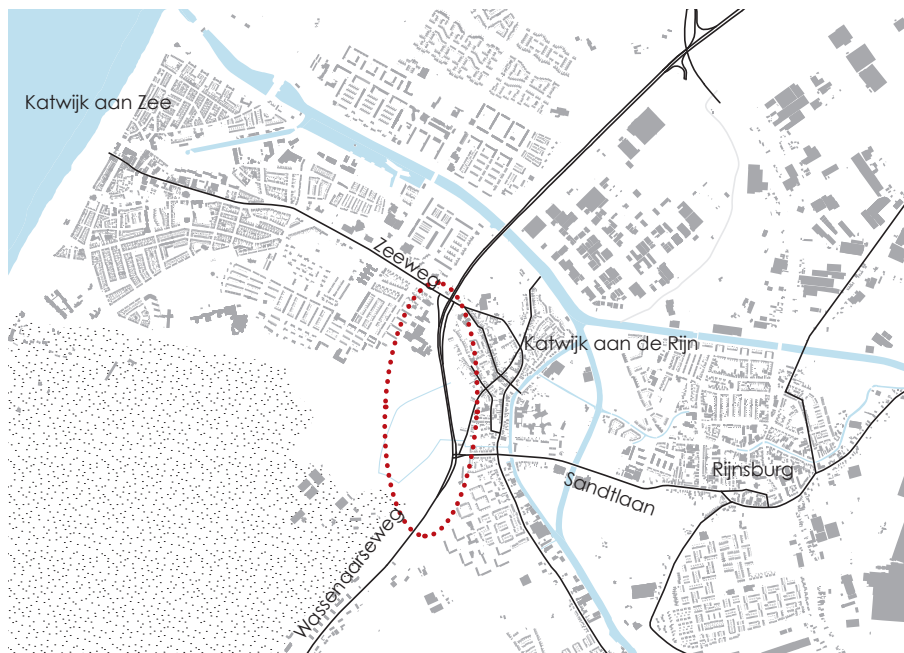
1900

Katwijk aan Zee, Katwijk aan de Rijn en Rijsbrug losse kernen. Beide Katwijken zijn verbonden door de Zeeweg. Historische route langs de Oude Rijn richting Leiden. Wassenarseweg is de verbinding langs de duinen in zuidelijke richting.



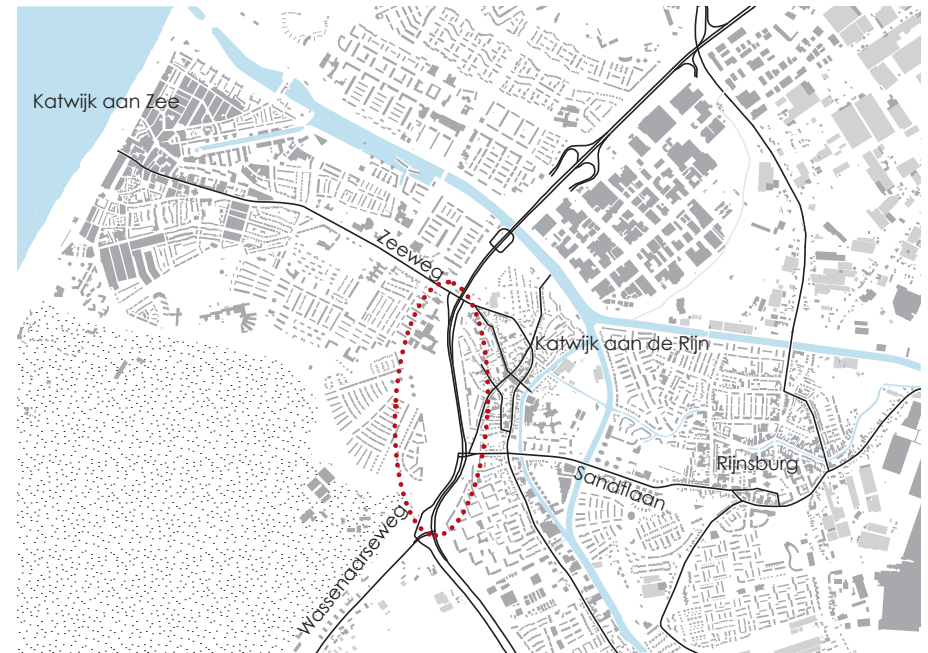
1960

Katwijk aan Zee breidt uit, met name in zuidelijke richting. Losse bebouwing langs de Zeeweg. Rijsburg breidt uit. Deel van de N206 is aangelegd als verbinding tussen Wassenarseweg en route naar het noorden.



1985

Katwijk aan Zee en Katwijk aan de Rijn groeien aan elkaar. Ook ten noorden van de Oude Rijn uitbreidingen met woon- en werkgebieden. Rijsburg en Katwijk aan de Rijn groeien naar elkaar toe.



2010

Verder aaneengroeien van de verschillende kernen tot een geheel. N206 wordt naar het zuiden doorgetrokken richting Leiden. Een deel van de wijk Duinvallei is gerealiseerd.

Ruimtelijke structuur van Katwijk en omgeving.
De belangrijkste landschappelijke, stedenbouwkundige en infrastructurele lijnen



Observaties

De verkenning van de landschappelijke, stedenbouwkundige en infrastructuurle situatie van Katwijk leidt tot een aantal observaties. Hierbij wordt een aantal kwaliteiten en knelpunten benoemd.

Rijke historie

Katwijk kent een rijke historie met de Limes en de Oude Rijn. Deze waterloop vormt een belangrijke historische structuurdrager en rijgt verschillende kernen aan elkaar: van Leiden, via Valkenburg en Katwijk a/d Rijn naar zee. De historische wegenstructuur (o.a. Hoofdstraat, Valkenburgseweg, Rijnstraat, Zeeweg) is in belangrijke mate geënt op deze landschappelijke onderlegger en daaraan gekoppeld zijn linten van kleinschalige historische bebouwing nog steeds herkenbaar en plaatselijk beeldbepalend in het verstedelijkte landschap.



Dubbeldorp

Karakteristiek voor Katwijk is het gegeven dat er feitelijk twee kernen zijn met een sterk eigen karakter: Katwijk aan de Rijn en Katwijk aan Zee. Beide kernen kenmerken zich door een kleinschalig en dorps karakter. Katwijk aan de Rijn ligt aan de Oude Rijn en heeft een groener en meer besloten karakter, met een concentratie van voorzieningen gericht op de lokale bevolking. Voor Katwijk aan Zee draait het uiteraard om strand, zee en duinen. Het dorp heeft zich ontwikkeld tot badplaats, met voorzieningen gericht op de toerist. Rijnstraat en Zeeweg vormen de (historische) verbinding tussen beide kernen.



N206 op markant landschappelijk scharnierpunt

De Rijnlandroute / N206 volgt als regionale verbinding de grote landschappelijke structuren. Tussen de aansluiting met de A44 en de Wassenaarseweg (N441) loopt de weg globaal parallel aan de Oude Rijnzone. Vanaf de Wassenaarseweg buigt de weg in noordelijke richting af. Vanaf dat punt loopt de route parallel aan de duinen en voegt zich in de structuur van strandwallen en strandvlaktes. De 'entree' van Katwijk aan de N206 valt daarmee samen met een markant landschappelijk scharnierpunt.



Landmarks

In het gebied zijn verschillende beeldbepalende landmarks te zien. Ze zijn behulpzaam in de oriëntatie en vertellen iets over de historie en het gebruik van het gebied. Een markant element is bijvoorbeeld de watertoren in de duinen bij de Cantineweg, die vanaf de N206 goed zichtbaar is. Ook de kerktoren van Katwijk aan de Rijn, bij het Zee-wegviaduct is vanaf verschillende zijden van verre zichtbaar.



Met de rug naar de duinen

Katwijk ligt voor een belangrijk deel in de duinen. Wat opvalt is dat er echter weinig relatie tussen de wijken die er aan grenzen en dit duinlandschap is. De bebouwing staat hier met de rug naar het landschap en er zijn nauwelijks aantrekkelijke verbindingen of routes die stad en duin met elkaar verbinden.

Bij de nieuwbouwwijk Duinvallei vormt de Westerbaan een forse barrière tussen wijk en duingebied.



De achterkant van Katwijk aan Zee

Discontinuïteit N206

Met de realisatie van de Rijnlandroute krijgt de N206 ten zuiden van Katwijk een vergelijkbare inrichting als de bestaande weg ten noorden van de kern: 2x2 baans met ongelijkvloerse kruisingen. Het deel dat door Katwijk leidt vanaf de aansluiting Wassenaarseweg tot het Zeegwegviaduct vormt daarmee een onderbreking in dit verder vrij continue beeld, met twee gelijkvloerse kruisingen met verkeerslichten, een vrij bochtig tracé en lagere snelheid (50km/h).



Gelijkvloerse kruisingen en scherpe bochten in tracé N206 door Katwijk

In de wacht

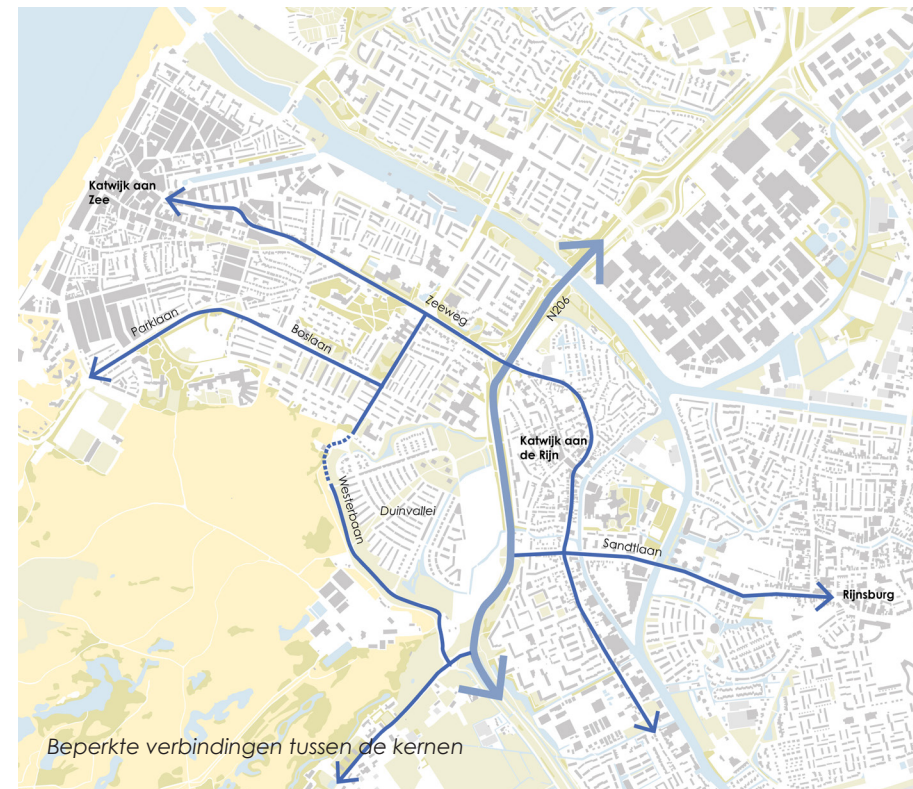
De al langere tijd gestagneerde ontwikkeling van de nieuwbouwwijk Duinvallei leidt plaatselijk tot een desolate aanblik, met braakliggende terreinen en bouwhekken. Stad en landschap staan hier 'in de wacht' zonder dat er uitzicht lijkt op een verbetering binnen afzienbare tijd. Het komt de kwaliteit van de plek niet ten goede. Aan de buitenrand (de zijde van de N206) is de stedenbouwkundige structuur abrupt afgebroken en oogt de wijk nadrukkelijk on-af. Een zelfde beeld is te zien bij de Westerbaan. Ook hier loopt een structuur abrupt dood en ligt een vrij forse verkeerskundige ingreep verloren in het landschap.



Zwakke interne verbindingen

De verschillende delen van Katwijk aan weerszijden van de N206 zijn onderling zwak verbonden. De belangrijkste interne structuur is die van de Zeeweg. Deze sluit aan op de Rijnstraat, maar deze historische route is vrij smal en daarmee niet geschikt als belangrijke doorgaande verbinding. In de praktijk betekent dit dat de N206 gedeeltelijk ook voor intern verkeer wordt benut tussen de aansluiting van de Molentuinweg en het Zeewegviaduct.

In Katwijk aan Zee zijn doorgaande structuren parallel aan de Zeeweg beschikbaar (bv Parklaan-Boslaan), maar deze zijn niet verbonden met Duinvallei, de N206 of Katwijk a/d Rijn. Daarbij speelt onder andere mee dat de Westerbaan niet de beoogde randweg is geworden en ook het feit dat de doorgaande weg door Duinvallei (Zilverschoon) voor autoverkeer is 'geknipt' en alleen voor bussen doorgang biedt.



4. Modellenstudie

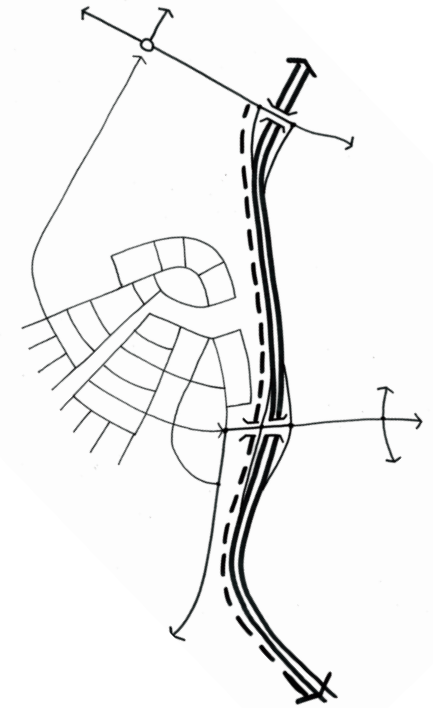
Om beter inzicht te krijgen in mogelijke ontwikkelingsrichtingen en de voor- en nadelen daarvan, is een modellenstudie verricht. Hierin is verkend hoe landschappelijke, stedenbouwkundige en infrastructuurle kwesties rondom de N206 en Duinvallei geïntegreerd kunnen worden. De modellen variëren bijvoorbeeld op het beoogde karakter van de N206 (meer parkway of stadsweg, het aantal aansluitingen), de wijze waarop Duinvallei zich zou kunnen doorontwikkelen (stedelijk, dorps of landschappelijk) en de wijze waarop de (interne) verkeersstructuur van Katwijk kan worden verbeterd.

Ter illustratie worden de modellen hier weergegeven en voorzien van een beknopte toelichting en duiding van de belangrijkste plussen en minnen.



1 . Ongelijkvloers kruispunt Molentuinweg – N206

Landschappelijke inpassing. Duinvallei en Katwijk zijn onderdeel van het Duinlandschap. Minimale ontwikkeling van woningen. De buslijnen volgen hun huidige route via de Zeeweg naar Katwijk aan Zee.



Plus

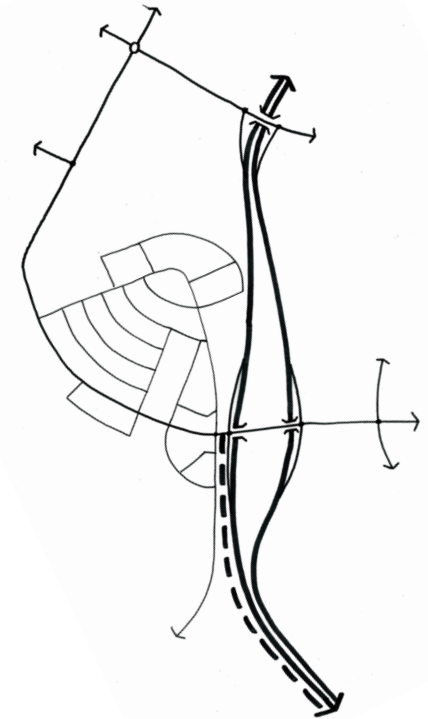
- + Er ontstaat een unieke kwaliteit door Duinvallei en Katwijk ruimtelijk met het Duinlandschap te verbinden.
- + De wijk wordt afgemaakt met de komst van een park/ duinlandschap.
- + Bij het afwaarderen van de Wassenaarseweg, ontstaat de mogelijkheid om het Duinlandschap te verbinden met Mient Kooltuin en de toekomstige woonwijk Valkenburg.

Min

- N206 wordt nog steeds gebruikt als lokale verbinder tussen Katwijk aan de Rijn/ Rijnsburg en Katwijk aan Zee.
- Minimale ontwikkeling Duinvallei.

2. Ongelijkvloers kruispunt Molentuinweg – N206

Duinvallei wordt opgenomen in de stedelijke structuren van Katwijk. Vanaf de Molentuinweg-Sandtlaan kan je doorrijden naar Katwijk aan Zee via Zilver-schoon (herprofilering van de weg).



Plus

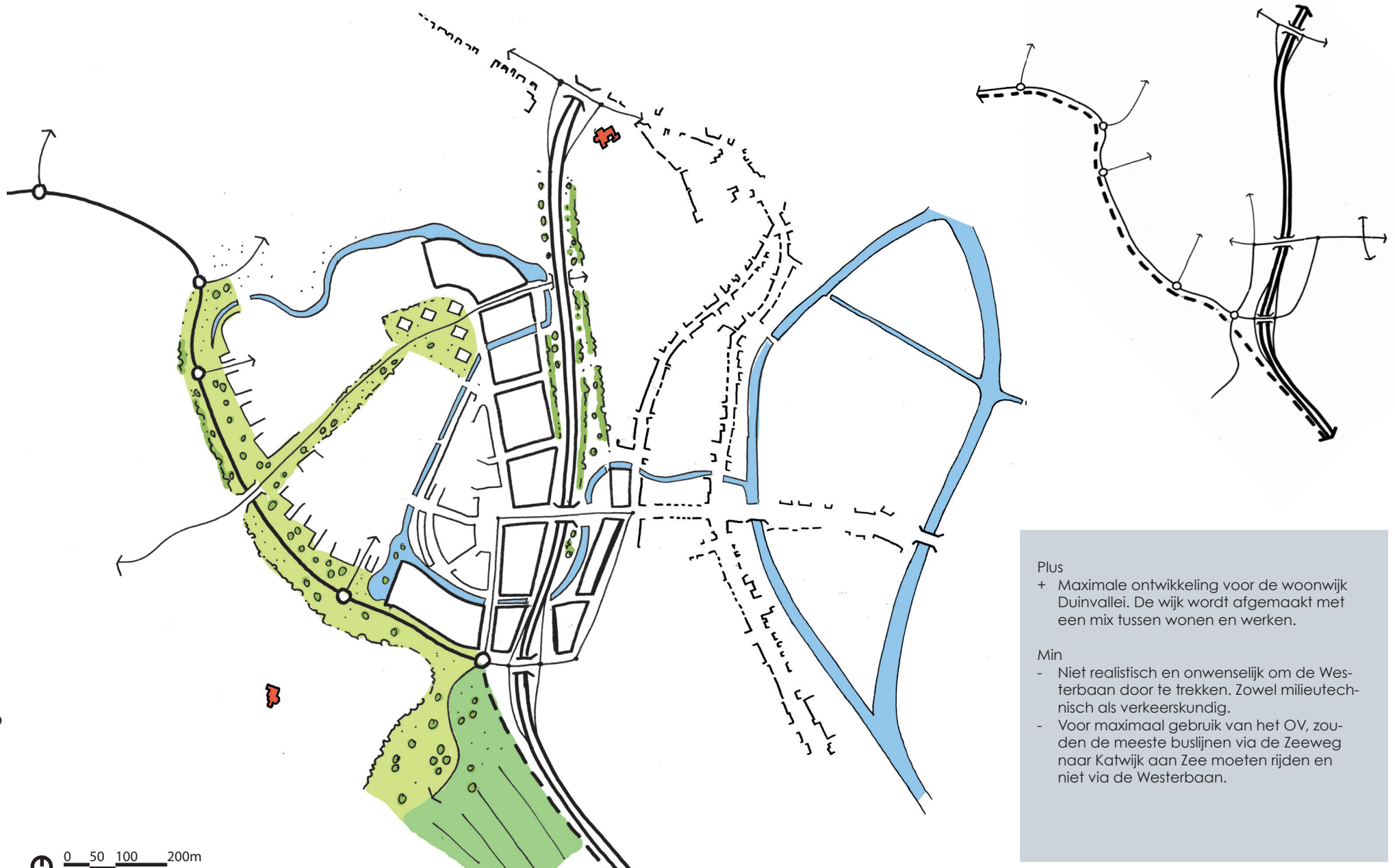
- + De nieuwe interne verbinding tussen Sandtlaan-Molentuinweg en Katwijk aan Zee versterkt de stedelijke structuur van Katwijk.
- + N206 als parkway met brede middenberm

Min

- Toenemende verkeersdruk op Zilver-schoon (Duinvallei): lokaal autoverkeer en meer buslijnen.

3. Ongelijkvloers kruispunt Westerbaan – N206

Creëren rondweg voor de ontsluiting van Katwijk (buslijnen rijden over de Ringweg). Maximale ontwikkeling mogelijk Duinvallei.



Plus

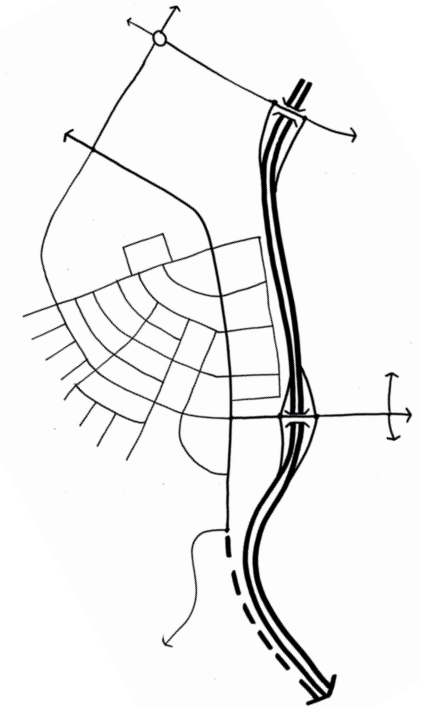
- + Maximale ontwikkeling voor de woonwijk Duinvallei. De wijk wordt afgemaakt met een mix tussen wonen en werken.

Min

- Niet realistisch en onwenselijk om de Westerbaan door te trekken. Zowel milieutechnisch als verkeerskundig.
- Voor maximaal gebruik van het OV, zouden de meeste buslijnen via de Zeeweg naar Katwijk aan Zee moeten rijden en niet via de Westerbaan.

4. Ongelijkvloers kruispunt Molentuinweg – N206

Wassenaarseweg sluit aan op de Pr. Beatrixlaan. Via de Pr. Beatrixlaan rijdt men door naar Katwijk aan Zee (herprofilering Pr Beatrixlaan).



Plus

- + Door de nieuwe interne verbinding tussen Wassenaarseweg, Pr Beatrixlaan en de Molentuinweg-Sandtlaan ontstaat er een nieuwe stedelijke structuur. Wat ten goede komt voor het interne verkeer tussen Katwijk aan de Rijn en Katwijk aan Zee.
- + Ruime ontwikkeling voor de woonwijk Duinvalei

Min

- De N206 blijft op dezelfde plek liggen, dus inclusief scherpe bocht.
- Ingrijpende herstructurering (sloop) Pr. Beatrixlaan voor realisatie nieuwe verbinding

must

Lutmastraat 191 G-H
Postbus 16631
1001RC Amsterdam
+31 (0)20 470 2013
mail@must.nl

provinciaal adviseur

ruimtelijke kwaliteit

in zuid-holland

*Zuid-Hollandplein 1,
Postbus 90602,
2509 LP Den Haag
t: (070) 441 68 06
e: a.veenstra@pzh.nl
website: www.pazh.nl*